

## এই যোজনাত চাৰিখনকৈ গৃহ নিৰ্মাণ আঁচনি অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছে

### আঁচনি ১ : বস্তি অঞ্চলৰ বাসিন্দাসকলৰ বাবে গৃহ নিৰ্মাণ

- এই আঁচনিৰ দ্বাৰা নগৰৰ বস্তি অঞ্চলৰ বাসিন্দাসকল লাভৱান হ'ব।
- এই আঁচনিৰ দ্বাৰা নগৰৰ বস্তি অঞ্চলসমূহৰ পুনৰ উন্নয়নৰ বাবে ব্যক্তিগত অংশীদাৰিত্বত অত্যাৱশ্যকীয় সা-সুবিধা যেনে - খোৱা পানী, শৌচাগাৰ আদিৰ ব্যৱস্থা কৰা হ'ব।
- এই আঁচনিত আৱাস নিৰ্মাণ সংস্থাস্থায়ে নিৰ্মাণৰ কালছোৱাত বস্তি অঞ্চলৰ হিতাধিকাৰীসকলৰ বাবে অস্থায়ী সংস্থাপনৰ ব্যৱস্থা কৰাৰ বাবে দায়বদ্ধ।

### আঁচনি ২ : ঋণ সংযুক্ত ৰাজসাহায্যৰ দ্বাৰা গৃহ নিৰ্মাণ

আঁচনিৰ নাম	চি এল এচ এচ-ই ডব্লিউ এচ আৰু এল আই জি	
আয়ৰ শ্ৰেণী	ই ডব্লিউ এচ	এল আই জি
আয়ৰ সীমা - বছৰি	৩ লাখ টকা পৰ্যন্ত	৩.১-৬ লাখ টকা পৰ্যন্ত
আয়ৰ সীমা - মহিলা	২৫,০০০ টকা পৰ্যন্ত	২৫,০০১-৫০,০০০ টকা পৰ্যন্ত
কাৰ্পেট এলেকা	৩০ বৰ্গ মিটাৰ	৬০ বৰ্গ মিটাৰ
সৰ্বাধিক ঋণ	৬ লাখ টকা	
ৰাজসাহায্যৰ সুদৰ পৰিমাণ	৬.৫০ শতাংশ	
ঋণৰ ম্যাদ	২০ বছৰ	
ভৌগোলিক পৰিসীমা	স্থানীয় পৌৰ নিকায় + পৰিকল্পনাৰ এলেকা*	
ৰাজ্য চৰকাৰৰ অনুমোদন	প্ৰয়োজনীয়	প্ৰয়োজনীয় নহয়

আঁচনিৰ নাম	চি এল এচ এচ- এম আই জি	
আয়ৰ শ্ৰেণী	এম আই জি	এম আই জি
আয়ৰ সীমা - বছৰি	৬.১-১২ লাখ টকা পৰ্যন্ত	১২.১-১৮ লাখ টকা পৰ্যন্ত
আয়ৰ সীমা - মহিলা	৫০,০০১-১,০০,০০০ টকা পৰ্যন্ত	১,০০,০০১-১,৫০,০০০ টকা পৰ্যন্ত
কাৰ্পেট এলেকা	১০ বৰ্গ মিটাৰ	১১০ বৰ্গ মিটাৰ
সৰ্বাধিক ঋণ	৯ লাখ টকা	১২ লাখ টকা
ৰাজসাহায্যৰ সুদৰ পৰিমাণ	৩ শতাংশ	৩ শতাংশ
ঋণৰ ম্যাদ	২০ বছৰ	
ভৌগোলিক পৰিসীমা	পৰিকল্পনাৰ এলেকা	
ৰাজ্য চৰকাৰৰ অনুমোদন	প্ৰয়োজনীয় নহয়	

অধিকতম ৰাজসাহায্য ২.৬৭,২৮০ টকা পৰ্যন্ত

টোল ফ্ৰি নং ৫ এন এইচ বি ১৮০০-১১-৩৩৭৭, ৩৩৮৮ হাডক' ১৮০০-১১-৬১৬৩

### আঁচনি ৩ : অংশীদাৰিত্বৰ ভিত্তিত গৃহ ক্ৰয়

#### পৰিয়ালৰ মাহিলি গড় আয় ২৫০০০ টকাতকৈ কম

- নগৰ অঞ্চলৰ আৰ্থিকভাৱে দুৰ্বল শ্ৰেণী আৰু যি সমূহ পৰিয়ালৰ নিজা মাটি অথবা নিজা ঘৰ নাই তেনে পৰিয়াল সমূহৰ বাবে গৃহ ক্ৰয় কৰাৰ বাবে আৰ্থিক সাহায্য প্ৰদান।
- এই আঁচনিৰ দ্বাৰা প্ৰতিটো গৃহ ক্ৰয় কৰাৰ বাবে কেন্দ্ৰীয় চৰকাৰৰ ফালৰ পৰা ১,৫০,০০০ টকা আৰু ৰাজ্য চৰকাৰৰ ফালৰ পৰা ৫০,০০০ টকাৰ সাহায্য প্ৰদান কৰা হ'ব।
- গৃহৰ মালিকীস্বত্ব পৰিয়ালৰ কোনো মহিলা সদস্যৰ নামত হোৱাটো আৱশ্যক।
- বাকী খৰচ হিতাধিকাৰীয়ে নিজে বহন কৰিব লাগিব।

### আঁচনি ৪ (ক) : নতুন গৃহ নিৰ্মাণৰ বাবে অনুদান

#### পৰিয়ালৰ মাহিলি গড় আয় ২৫,০০০ টকাতকৈ কম

- নিজা মাটিত নতুনকৈ গৃহ নিৰ্মাণৰ বাবে সাহায্য প্ৰদান।
- নৱনিৰ্মিত গৃহৰ কালি ৩০ বৰ্গ মিটাৰ লৈকে হ'ব লাগিব।
- প্ৰত্যেক পৰিয়াললৈ কেন্দ্ৰীয় চৰকাৰৰ ফালৰ পৰা ১,৫০,০০০ টকা আৰু ৰাজ্য চৰকাৰৰ ফালৰ পৰা ৫০,০০০ টকাৰ ৰাজসাহায্য প্ৰদান কৰা হ'ব।

### আঁচনি ৪ (খ) : বাসগৃহৰ সম্প্ৰসাৰণৰ বাবে অনুদান\*

#### পৰিয়ালৰ মাহিলি গড় আয় ২৫,০০০ টকাতকৈ কম

- পুৰণি বাসগৃহৰ লগতে নৱনিৰ্মিত গৃহৰ মুঠ কালি ৩০ বৰ্গ মিটাৰ লৈকে হ'ব লাগিব।
- প্ৰত্যেক পৰিয়াললৈ কেন্দ্ৰীয় চৰকাৰৰ ফালৰ পৰা ১,৫০,০০০ টকা আৰু ৰাজ্য চৰকাৰৰ ফালৰ পৰা ৫০,০০০ টকাৰ ৰাজসাহায্য প্ৰদান কৰা হ'ব।

\*চৰ্তাৱলী প্ৰযোজ্য

১ বৰ্গ মিটাৰ = ১০.৭৬ বৰ্গ ফুট